

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сотченко Раисы Федоровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием I класса (16,22,23.2022)	0,0075	10 000 кв.м. территории	76516,64	573,87
	Посыпка территории I класса песком (16,22,23.2022)	0,75	100 кв. м	268,81	201,61
<b>Обеспечение МКД песком 26.01.2022</b>					
3	Погрузочно-разгрузочные работы: песок	0,06	1т	2613,05	156,78
	материалы, в т.ч. транспортировка				239,66
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Электромонтажные работы: демонтаж кабелей провайдеров, установка розеток на динрейку, авт.выключателя)	Акт КС-2			4090,00
	материалы				770,93
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
7	Устранение течи пототенцсушителя заменой резинового уплотнителя	0,01	100шт	28533,62	285,34
	Ликвидация воздушных пробок в стояке ЦО	0,02	100стояков	29384,33	587,69
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за декабрь 2021	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	24100,96	1446,06
12	Услуги банка				190,80
<b>ИТОГО:</b>					<b>21106,97</b>

2. Всего за период с 01.01.2022г по 31.01.2022г выполнено работ на сумму

21 106,97р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Сотченко, Сотченко